

お客様の不動産に関する様々なニーズにお応えします。



お客様がハワイにご所有の
不動産に関して
私達がサポートさせていただきます。



ERA Signature Homes
社長
ジェフリー・サミュエルズ

アロハ ハワイ州法人のERAシグネチャホームズ社の社長をして
おりますジェフリー・サミュエルズと申します。オアフ島の不
動産業者として、お客様の住宅購入、住宅売却のお話を、4
店舗でもって10年以上行ってきました。また、投資家のお客様
には、購入後の賃貸管理のお話を通じ、最適のリターンがも
たらされるよう尽力しております。皆様のお役に立つことを願っ
ております。



ERA Signature Homes
上席副社長
ジョアン・靖子・杉野

アロハ 常夏のパラダイスよりご挨拶申し上げます。イーアール
エーシグネチャホームズ上席副社長を勤めさせていただいて
おります、ジョアン・靖子・杉野です。ハワイにおける不動産
暦22年の経験と信頼をもって少しでも皆様のお役に立てたらと
願っております。アメリカの中のハワイ、特にオアフ島は常に非
常にユニークな市場でございます。どうぞ何なりとご意見ご相
談などお待ちしております。



株式会社 LIXILイーアールエージャパン
常務取締役国際部長
浅井 稔

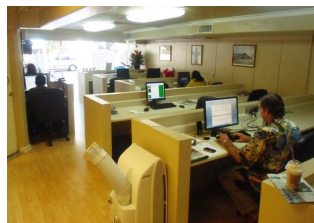
各国での不動産売買や賃貸のお話をしてまいりましたが、現
地での信頼おける人間に加えて、日本で信頼を置いて問い合わ
すことができる存在をお客様が求めていらっしゃることを、肌
身に感じてきました。ハワイの不動産について、あるいは
他国の不動産について、何かお手伝いすべきことがある時は、
お気軽に声をかけていただければ幸いです。ERAは倫理的な
公正なサービスを最も大事として仕事をしております。



ERA (Electronic Realty Associates) は、ITを駆使し、日本国内だけでなく、世界52の国と地域に広がる国際ネットワーク。
1971年にアメリカで誕生して以来、世界の不動産業界で革新的リーダーとしての役割を担っています。イーアールエー・ジャ
パンは、日本初のマスターフランチャイジー (FC) として1981年に発足し、全国にネットワークを広げてまいりました。住宅・
不動産の売買や賃貸、そして建築・リフォームまで住に関する幅広いサービスを提供できる「住生活総合サービス業」への発
展を通じてお客様のお役に立つよう動いております。



ERA Signature Homes (オフィス)



ERA Signature Homes (オフィス)



LIXILイーアールエージャパン (東京)

サポート体制

お客様

株式会社 LIXILイーアールエー
ジャパン国際部がコミュニケー
ションをコーディネート

ERA Signature Homes

●購入●

ニーズに合った物件のご紹介
売主との価格、条件交渉
入居時のサポート
確定申告手続

●売却●

査定書提案
買主との価格、条件交渉
契約書類の作成
確定申告手続

●賃貸管理 (プロパティ・マネジメント) ●

入居者募集と契約
定期的な情報発信
マンスリーレポートご送付 (収支、その他報告)
郵便物の点検
室内、設備点検、空気の入替えなど

●アセット・マネジメント●

資産運用の助言、利回り計算、調査
運用実績の収入、支出、収支報告



ERA Signature Homes 2379 Kuhio Avenue Honolulu, HI 96815 <http://eraoahu.com/>

LIXILグループ 株式会社 LIXILイーアールエージャパン 東京都中央区日本橋大伝馬町14-15 TEL.03-5652-0015 FAX.03-5652-0075 <http://www.erajapan.co.jp/>